

Energietransitie in Zandweg-Oostwaard



ZO



Energie en geld besparen met een hybride warmtepomp



Kom ook naar de bewonersbijeenkomst georganiseerd door wijkcommissie Zandweg-Oostwaard i.s.m. Stichting Duurzame Vecht op donderdag 31 maart 19:30 uur



- Wat gaat er in onze wijk gebeuren rondom de energietransitie?
- Hoe kun je je huis nu al verduurzamen met 'no regret' maatregelen? Isoleren, warmtepomp en zonnepanelen?
- Waarom een hybride warmtepomp overwegen?
- Inkoopactie hybride warmtepomp (zie informatie in bijgevoegde brief van gemeente Stichtse Vecht)



Meld je aan om deel te nemen aan de bewonersbijeenkomst via www.zandweg-oostwaard.nl

Kom ook naar de bewonersbijeenkomst op donderdagavond 31 maart in 't Palet

Bijna op de kop af 2 jaar geleden organiseerden we als wijkcommissie in samenwerking met Duurzame Vecht een bewonersbijeenkomst over de energietransitie. Door de coronamaatregelen moest die bijeenkomst worden afgelast. Met man en macht is toen de informatie voor de bewonersbijeenkomst via een webinar gegeven.

Nu, twee jaar later hebben we opnieuw de samenwerking met Duurzame Vecht gezocht en organiseren we op donderdagavond 31 maart een bewonersbijeenkomst over de hybride warmtepomp. Immers, er staat ons allemaal nog altijd een grote uitdaging te wachten: hoe gaan we ons leven inrichten zonder fossiele brandstoffen? We gaan bijvoorbeeld van aardgas en andere fossiele brandstoffen over op duurzame energiebronnen en hiervoor zullen we onze woningen geschikt moeten maken.

In de Klimaatwet die in 2019 door het parlement is aangenomen heeft Nederland zich verplicht in 2030 onze uitstoot van broeikasgassen met 49% en in 2050 met 95% te verlagen ten opzichte van het jaar 1990. Ook is het doel om tegelijkertijd het aandeel duurzame energie-opwekking op te schroeven tot 100 procent in 2050. Verder zal er natuurlijk ook energie moeten worden bespaard zodat er minder duurzame energie hoeft te worden opgewekt.

Aan de afspraken in de Klimaatwet is ieder (toekomstig) kabinet gebonden. In het Klimaatakkoord staat als één van de maatregelen dat in 2030 landelijk 1,5 miljoen woningen (ongeveer 20 procent van het totaal) moeten worden verduurzaamd. Dit kan op de eerste plaats door betere isolatie van je woning, want daarmee wordt direct energie bespaard, maar ook met alternatieven voor het verwarmen van je woning met aardgas.

Terugdringen gebruik van aardgas

In de meeste huishoudens is aardgas nu nog een vanzelfsprekende keuze voor verwarmen en koken. Daar komt de komende 30 jaar dus voor iedereen verandering in. Niet in één keer, maar geleidelijk en gefaseerd, door middel van een wijkgerichte aanpak. In het Klimaatakkoord staat dat gemeenten de regierol krijgen bij de wijkgerichte aanpak. Iedere gemeente kreeg daarom de

opdracht om een transitievisie warmte op te stellen. Dit is een plan dat per wijk inzicht geeft in het meest geschikte duurzame alternatief voor aardgas tegen de laagste maatschappelijke kosten.

Eind vorig jaar is de transitievisie warmte door de gemeente Stichtse Vecht gepresenteerd en afgelopen januari is deze door de gemeenteraad aangenomen.

In de transitievisie warmte heeft de gemeente aangegeven welke wijken en kernen het meest kansrijk lijken om met de warmtetransitie te beginnen. Die wijken zouden dus tussen nu en 2030 als eerste deels of geheel van het aardgas kunnen gaan.

In Maarssen-Dorp behoort ook onze wijk Zandweg-Oostwaard tot het cluster wijken waar volgens de gemeente een start met de warmtetransitie het meest kansrijk lijkt.

In de transitievisie warmte geeft de gemeente verder aan dat ze meer onderzoek gaat doen op welke manier er in deze wijken alternatieven beschikbaar kunnen komen voor verwarmen met aardgas. Uit de transitievisie warmte komen wijkuitvoeringsplannen voort.

Het is de bedoeling dat de gemeente het uitvoeringsplan voor een wijk of cluster van wijken in overleg met de bewoners en andere belanghebbenden uit de buurt opstelt. Hiervoor wordt ongeveer 2 of 3 jaar uitgetrokken.

In deze uitvoeringsplannen komt te staan:

- De specifieke technieken, maatregelen en de kosten per buurt.
- Welke concrete ondersteuning de gemeente kan bieden. Zoals advies over energie en eventuele financiële regelingen.
- Concrete planning voor de uitvoering van de uiteindelijke warmtetransitie.

Pas wanneer de definitieve uitvoeringsplannen zijn goedgekeurd en door de gemeenteraad zijn aangenomen volgt daarna de daadwerkelijke uitvoering. Volgens velen kan dat dus nog wel even duren voor het zover is.

Wat betekent dit voor ons in Zandweg-Oostwaard?

Op basis van de inhoud van de transitievisie warmte van de gemeente is nu nog weinig definitiefs bekend over de toekomst van het aardgasvrij wonen in onze wijk en wat daar voor nodig is. Mede gezien de sterk stijgende energieprijzen hoeven we echter als bewoners niet te wachten met het nemen van maatregelen: hiermee kun je namelijk direct én energie én geld besparen, zonder daar later spijt van te krijgen. Hieronder geven we je een korte beschrijving van maatregelen die in Zandweg-Oostwaard nu al kunnen worden genomen. Een van die mogelijkheden – de hybridewarmtepomp – zal tijdens een wijkbijeenkomst op 31 maart uitgebreid worden besproken. ■

Maatregel nummer 1:

Isoleren van je woning



Bij de woningen vanaf bouwjaar 1990 (en dat zijn de meeste in onze wijk) is er niet zo veel meer te bereiken qua isolatie zonder ingrijpende en/of kostbare investeringen. Denk hierbij aan na-isolatie van het dak, de muren, de vloeren en kruipruimte.

Bij het ontbreken van dak-, spouwmuur- en/of vloerisolatie (bij met name de

woningen van vóór 1990 of na verbouwingen) is isolatie zeker aan te raden vanwege de hoge besparingen die je er mee op het gasverbruik kunt behalen.

Bij renovaties van woningen – ook bij de woningen van na 1990 – kan een betere dakisolatie zeker nog winst opleveren. Denk bijvoorbeeld aan verbetering van de isolatie bij de renovatie van de verouderde dakbedekking op de platte daken. ►

Isolatieglas

Een bescheiden andere winst valt als huiseigenaar te behalen met het vervangen van het bestaande glas door beter isolerende beglazing: HR ++ glas of Triple (=3-laags)-glas. In veel huizen in onze wijk is het mogelijk het oude dubbel glas te vervangen door HR++ en/of 3-laags glas (in de vaste kozijnen). Bij het vervangen van de kozijnen is 3-laags glas nu veelal de standaard. Triple-glas heeft als bijkomend voordeel dat het ook akoestisch isoleert naast de energiebesparing die het oplevert. Het 3-laags glas kan alleen niet in alle situaties toegepast worden. Hoewel Triple-glas nog beter isoleert dan HR ++ glas is het in sommige situaties te dik of te zwaar om in bestaande (oudere) kozijnen te plaatsen. Dan heb je voor Triple glas nieuwe kozijnen nodig en die beperken het te bereiken rendement op je investering tegenover de energiebesparingswinst weer. Vanwege die bijkomende kosten kiezen mensen daarom vaak voor vervangen van het bestaande (dubbele) glas door het HR++-glas.

Isolatie subsidie

Voor glasisolatie kun je ISDE-subsidie aanvragen bij de rijksoverheid. Om deze subsidie te krijgen, moet je minimaal twee verduurzamingsmaatregelen in je woning nemen. Dit kunnen twee isolatiemaatregelen zijn, maar het mag ook een isolatiemaatregel zijn, gecombineerd met bijvoorbeeld een investering in een (hybride) warmtepomp.

Let op goede ventilatie voor je gezondheid.

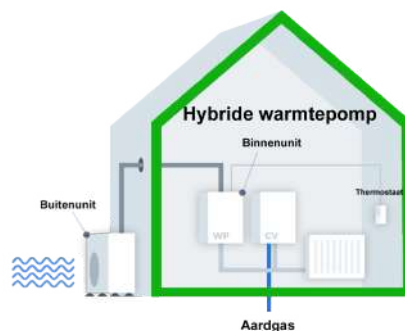
Bij goede isolatie hoort goede ventilatie. Door goed te isoleren en kieren te dichten, komt er steeds minder verse buitenlucht het huis binnen. En hoewel dat ook de bedoeling is van isoleren, is t e weinig

frisse lucht in huis ook niet gezond. Vochtige, vuile lucht is niet alleen niet goed voor de comfortbeleving maar ook niet gezond.

Zorg dus altijd dat er in je woning goed geventileerd wordt en dat de mechanische ventilatie goed werkt. Die hoort op stand 2 of 3 te staan.■

Hybride en all-electric warmtepomp

Met een warmtepomp kun je veel besparen op de sterk gestegen aardgaskosten en een fikse bijdrage leveren aan het verminderen van uitstoot van broeikasgassen(CO2).



Met een hybride warmtepomp – hybride betekent dat er altijd een gasketel "mee" verwarmt – zijn besparingen van 30 tot 70 % op het gasverbruik mogelijk. Bij het verwarmen met alleen een warmtepomp, ook wel all-electric genoemd, wordt helemaal geen gas meer gebruikt; de (oude) gasketel is niet meer nodig.

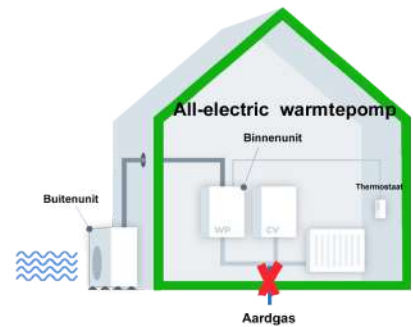
Omdat de hybride warmtepomp stroom verbruikt, zal de elektriciteitsrekening wel toenemen.

De techniek van warmtepompen wordt al lang bij vrijwel iedereen in Nederland gebruikt, immers koelkasten, vriezers en airco's zijn technisch gezien ook warmtepompen.

Hoe werkt zo'n warmtepomp?

Eenvoudig gezegd haalt een warmtepomp de warmte uit de lucht, de bodem of uit water om daarmee je huis en/of je tapwater te verwarmen. Dat zal in veel huizen in Zandweg-Oostwaard 2 tot 4 maal efficiënter gaan dan met aardgas. Dat is dan ook de verklaring waarom er met een warmtepomp zoveel geld kan worden bespaard.

Hybride warmtepompen kunnen relatief eenvoudig worden toegepast in de meeste huizen in Zandweg-Oostwaard. Hierover kun je je tijdens de bewonersbijeenkomst



op 31 maart informeren. Met de installatie van een warmtepomp lever je ook een belangrijke bijdrage aan het verminderen van het aardgasgebruik en daarmee van de afhankelijkheid van aardgasleveranciers.

Wil je meer weten over de hybride warmtepomp?

Kom dan naar de bewonersbijeenkomst op 31 maart a.s. ! Daar zullen we veel aandacht besteden aan de zaken waar je op moet letten bij het installeren van een hybride warmtepomp. Uiteraard is er ruim gelegenheid voor het stellen van vragen.

Naast een hybride warmtepomp bestaat ook de mogelijkheid om een volledige "all-electric" warmtepomp in je woning te installeren in plaats van een hybride warmtepomp.

Het is dan wel raadzaam om eerst een onafhankelijk advies te laten opstellen over de warmtevraag van je woning en wat er nodig is voor een succesvolle inzet van zo'n 'all-electric' oplossing. Denk bijvoorbeeld aan aanpassingen aan radiatoren en de optimale isolatie van je woning. Ook is het piekvermogen van de warmtepomp van belang om jouw woning ook bij strenge vorst voldoende te kunnen verwarmen. De energieadviseurs van Duurzame Vecht helpen je hier graag bij.■

Samenwerking gemeente Stichtse Vecht en WinstuitjeWoning

De gemeente Stichtse Vecht heeft voor de energietransitie samenwerking gezocht met WinstuitjeWoning



Lees hiervoor ook de brief van de gemeente voor alle huiseigenaren in onze wijk die tegelijkertijd met deze ZO-nieuwsbrief wordt verspreid.

Voor het installeren van een hybride warmtepomp of voor zonnepanelen kun je vanaf nu ook bij WinstuitjeWoning terecht. Kijk op www.winstuitjewoning.nl.■





Zonnige toekomst voor zonnepanelen



De verwachting is dat door de afbouw van de salderingsregeling ook in Nederland een grote markt zal ontstaan voor thuis- of buurtbatterijen die mogelijk wellicht al op korte termijn zullen worden gesubsidieerd.

Let er bij het installeren wel op dat je zonnepanelen zo worden geplaatst dat zo mogelijk 's ochtends, 's middags en 's avonds zonnestroom kan worden geproduceerd.

Voor het slim laden maar ook efficiënt verwarmen komen er steeds meer app-gestuurde tools op de markt die automatisch bepalen welk apparaat wanneer moet worden aangezet of wanneer stroom moet leveren (bijv. door een thuisbatterij). ■

aan te zetten in plaats van 's nachts. Kan dat niet, dan kun je je stroom terugleveren aan je energieleverancier. Die moet hiervoor 80% aan je terugbetalen van het kale tarief voor stroom dat jij aan hen betaalt.

Je kunt de opgewekte zonnestroom opslaan in een thuisbatterij of elektrische auto.

Het wordt steeds duidelijker dat we door de komst van bijvoorbeeld airco's, warmtepompen, inductiekookplaten en elektrische auto's in de toekomst veel meer stroom nodig hebben in onze woningen. Die stroom stijgt mede daardoor de komende tijd ook nog sterk in prijs en wordt vaak ook nog onvoldoende "schoon" geproduceerd.

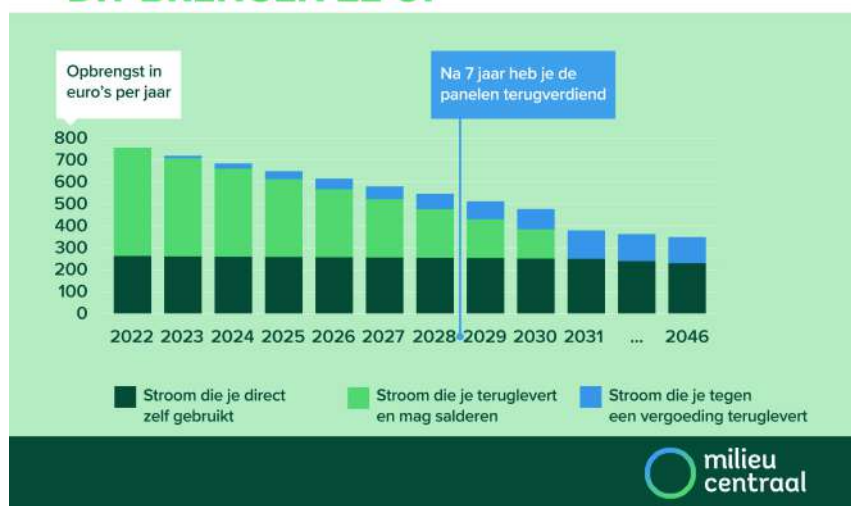
Met de installatie van (extra) zonnepanelen kun je hier zelf wat aan doen: je maakt je eigen groene stroom waarmee je veel geld kan verdienen en je draagt ook nog bij aan minder uitstoot en aan schonere lucht.

De energieadviseurs van Duurzame Vecht kunnen je helpen bij het maken van de juiste keuzes bij de installatie van zonnepanelen op je woning.

Hoe gaat dat in de toekomst als de salderingsregeling is afgeschaft?

Allereerst het beste advies: gebruik je zelf opgewekte zonnestroom zoveel mogelijk direct door elektrische apparaten overdag

ZONNEPANELEN KOPEN IN 2022: DIT BRENGEN ZE OP



(Afbeelding copyright Milieu Centraal)

Wil je meer weten over een hybride warmtepomp in je woning?

**Meld je dan vóór 24 maart aan via:
www.zandweg-oostwaard.nl *)**

We zien je dan op donderdagavond 31 maart om 19.30 uur als deelnemer aan de bewonersbijeenkomst die door de wijkcommissie Zandweg-Oostwaard samen met Duurzame Vecht wordt georganiseerd in 't Palet aan de Buitenweg (ingang via het schoolplein aan de achterzijde van het gebouw).

***) Alleen van tevoren aangemelde deelnemers ontvangen een bevestigingsmail die toegang tot de bijeenkomst geeft. Meld je dus op tijd aan!**